

สำนักปลัดเทศบาล
 กองคลัง
 กองช่าง
 กองการสังคม
 หน่วยควบคุมภายใน



สำนักงานเทศบาลตำบลบ่อวิน
 เลขที่ 14/๒8
 วันที่ 30 มี.ค. 2558
 เวลา

ที่ นม ๐๐๒๓.๑๑/๒๕๕

ที่ว่าการอำเภอศรีวิชัย
 ถนนสุขุมวิท ๑๔ กม ๓๐๒๕๐

๑๗ มกราคม ๒๕๕๘

เรื่อง เห็นชอบเทศบัญญัติเทศบาล

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลบ่อวิน

อ้างถึง หนังสือ ทด.อภิมพ์ ที่ นม (สภา)๕๕๑๐๑/๔ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เทศบัญญัติฯ จำนวน ๒ ชุด

ตามที่เทศบาลตำบลบ่อวิน เสนอร่างเทศบัญญัติเทศบาล ดังนี้

๑. เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘

เพื่อให้นายอำเภอศรีวิชัยพิจารณา นั้น

บัดนี้ อำเภอศรีวิชัย ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบให้เทศบาลตำบลบ่อวิน ประกาศใช้ เทศบัญญัติฯ และสำเนาเทศบัญญัติฯ ดังกล่าว ส่งอำเภอ จำนวน ๑ เล่ม

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

เรียน นายกเทศมนตรี

- ตัวมอบอำเภอศรีวิชัย ได้ส่งร่าง เทศบัญญัติ เรื่องการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘ ที่ผู้ดำรงการจังหวัดได้ส่งนามนั้นชอบแล้ว คืนมายัง ทด.อภิมพ์

- เพื่อไปประกาศ
- เห็นควร ประกาศบังคับใช้ และประกาศ สัมพันธ์

ในกรณีของกรม เป็นไป สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร/โทรสาร ๐-๕๕๕๕-๘๗๑๐

(นางสาววราพร วงศ์แสม)
 นิติกร

(นายชาญชัย สรศรีวิชัย)
 นายอำเภอศรีวิชัย

๓๐ มี.ค. ๕๘

ด.ม.ป



ประกาศเทศบาลตำบลอรพิมพ์
เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘

ด้วยเทศบาลตำบลอรพิมพ์ ได้เสนอร่างเทศบัญญัติ เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยสภาเทศบาลตำบลอรพิมพ์ได้มีมติเห็นชอบให้ตราเป็นเทศบัญญัติ ในคราวประชุมสภาเทศบาล สมัยวิสามัญ สมัยที่ ๑ ครั้งที่ ๑ ประจำปี ๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๕๘ และผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมาได้ให้ความเห็นชอบแล้วตามหนังสืออำเภอครบุรี ที่ นม คอ๒๓.๑๑/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๘

เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา ๖๓ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๓) พ.ศ. ๒๕๕๒ เทศบาลตำบลอรพิมพ์จึงประกาศใช้เทศบัญญัติ ประจำปี ๒๕๕๘ โดยให้มีผลบังคับใช้ นับแต่วันที่ได้ประกาศแล้วเจ็ดวัน

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๕๘

(นายบุญเดิบ - ชัชวาล)
นายกเทศมนตรีตำบลอรพิมพ์

เทศบัญญัติ



เรื่อง

การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘

ของ

เทศบาลตำบลอรพิมพ์

อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา



เทศบัญญัติเทศบาลตำบลอรพิมพ์

เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่เทศบาลตำบลอรพิมพ์ พ.ศ. ๒๕๕๘

.....

โดยที่เป็นการสมควรตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลอรพิมพ์ ว่าด้วยการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘ เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ของเทศบาลตำบลอรพิมพ์เป็นไปด้วยความถูกต้อง มีประสิทธิภาพ สอดคล้องกับพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ มาตรา ๖๑ ตี แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๑๓ พ.ศ. ๒๕๕๒ และมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓ เทศบาลตำบลอรพิมพ์ จึงตราเทศบัญญัติขึ้นไว้โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลอรพิมพ์ และผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลอรพิมพ์ เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลอรพิมพ์แล้วแต่วัน

ข้อ ๓ บรรดาเทศบัญญัติ ข้อบัญญัติ ข้อบังคับ กฎ ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใดซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในเทศบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขา หรือที่มีน้ำด้วย

“เจ้าของที่ดิน” หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง

“ปี” หมายความว่า ปีปฏิทิน

ข้อ ๕ บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลอรพิมพ์ อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจการกรรมของตนให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้ จำนวนหนึ่งไร่

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบเทศบัญญัติเทศบาลตำบลอรพิมพ์
เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘

หลักการ

โดยที่ มาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓ กำหนดให้บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดเดียวกัน และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตน ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ โดยถ้าเป็นที่ดินในเขตเทศบาลตำบลหรือในเขตสุขาภิบาลให้ลดหย่อนได้ไม่เกินหนึ่งไร่ แต่จะน้อยกว่าสองร้อยตารางวาไม่ได้ ทั้งนี้ตามที่กำหนดในเทศบัญญัติ

เหตุผล

เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓ ดังกล่าว ให้การกำหนดอัตราการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่เทศบาลตำบลอรพิมพ์เป็นไปด้วยความถูกต้อง ชัดเจน และเพื่อประโยชน์ในการสำรวจ การยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษี และการประเมินของเจ้าพนักงานประเมินเกิดความเหมาะสมกับสภาพที่ดิน เศรษฐกิจ และสังคมในเขตเทศบาลตำบลอรพิมพ์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๕๓๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๑๓ พ.ศ. ๒๕๕๒ ประกอบกับประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ได้ประกาศให้องค์การบริหารส่วนตำบลอรพิมพ์เป็นเทศบาลตำบลอรพิมพ์ ตั้งแต่วันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๒ ที่ได้กำหนดให้บรรดาข้อบัญญัติขององค์การบริหารส่วนตำบลที่ได้ใช้บังคับในเรื่องใดอยู่ก่อนแล้วคงใช้บังคับได้ต่อไป จนกว่าจะได้มีการตราเทศบัญญัติในเรื่องนั้นขึ้นใหม่ จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัติฉบับนี้ เพื่อบังคับใช้ในเขตเทศบาลตำบลอรพิมพ์ต่อไป

ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างและใช้สิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นสถานการค้า หรือให้เช่า ไม่ได้รับการลดหย่อนสำหรับส่วนของที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานการค้าหรือให้เช่านั้น

ในกรณีที่บุคคลธรรมดาหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินรวมกัน ให้ได้รับการลดหย่อนรวมกันตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง

ข้อ ๖ ให้นายกเทศมนตรีตำบลอรพิมพ์ เป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๘

(ลงนาม)



(นายบุญเติบโต ชัชวาล)

นายกเทศมนตรีตำบลอรพิมพ์

เห็นชอบ



(ลงชื่อ).....(นายชาญชัย ศรีศรีชัย)

ตำแหน่ง.....นายอำเภอศรีบุรี